

# Incubatore di Modugno

L'incubatore di Modugno è stato realizzato, in un sito di proprietà del Consorzio ASI di Bari, nel contesto della più importante area industriale della Puglia. La vicinanza con importanti centri di ricerca, università, distretti tecnologici e produttivi caratterizza la struttura come "incubatore tecnologico" dotato di spazi hi-tech da destinare ad imprese attive in servizi dal contenuto innovativo.

## Dati metrici dell'insediamento

Superficie coperta	mq. 1.660
Superficie sistemata a verde	mq. 2.558
Superficie viabilità carrabile e pedonale	mq. 2.370
Superficie destinata a parcheggio auto	mq. 4.360
Posti auto	n. 154
Posti auto per diversamente abili	n. 4
Volume edificato (compresi volumi tecnici)	mc. 21.146

L'Incubatore fornisce alle idee di impresa selezionate una serie di servizi finalizzati alla progettazione, alla creazione ed all'avvio delle imprese. In particolare:

- Moduli tecnologici all'interno dell'Incubatore, e muniti degli impianti di energia elettrica, illuminazione, climatizzazione, rete telefonica e rete dati delle seguenti dimensioni:

<b>Dimensioni unitarie</b>	<b>Numero spazi disponibili</b>
117 mq	2
55 mq	2
62 mq	0
76 mq	2

- Posti auto nel parcheggio;
- Servizi di manutenzione e pulizia delle aree comuni;
- Servizio di accoglimento visitatori e smistamento della posta;
- Informazioni di carattere amministrativo, finanziario, tecnologico, organizzativo, ecc.;
- Servizio di vigilanza notturna tramite controllo a distanza e ronde notturne;
- Consulenza ed assistenza nella predisposizione e redazione di piani d'impresa;
- Consulenza in materia di organizzazione aziendale;
- Consulenza ed assistenza sul controllo di gestione.